



ID:111841 - Nativa

\$91,910 MXN



**Alejandra Marroquin**  
 Celular: (81) 1251-4235  
[alejandra.marroquin@gvia.mx](mailto:alejandra.marroquin@gvia.mx)

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Misión del Valle 3  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 1  
**Medios Baños:** 3  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 227 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 0 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

Local comercial en renta en zona de alta plusvalía, ubicado en una plaza comercial que se encuentra en una avenida de alto flujo vehicular y rodeada de escuelas, colonias residenciales, etc. La plaza cuenta con 800 cajones de estacionamiento, 8 elevadores y seguridad 24/7. El local mide 227 m2 y se divide en dos niveles, excelente oportunidad!

### Características

- Seguridad
- Elevador
- Minisplit
- Teléfono
- Terraza
- Luz
- Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

