



ID:108626 - San José Sur

\$4,000,000 MXN



Lydia Salazar

Celular: (81) 8684-9604

[lydia.salazar@gvia.mx](mailto:lydia.salazar@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** San José  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4                      **Terreno:** 105 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 123 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 7 Mts  
**Plantas:** 2                           **Fondo:** 14 Mts  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

### Detalle

Excelente casa con muy buena ubicación y con fáciles accesos, al norte de la Ciudad cerca de avenidas importantes como Fidel Velázquez, la casa es de las mejores de la Colonia, remodelada en octubre del 2022, tiene 3 recámaras en segundo piso que comparten baño y una recámara en planta baja con baño vestidor, Cocina equipada.

### Características

- Minisplit    ● Calefacción    ● Terraza
- A/C            ● Gas                ● Luz
- Agua         ● Cocina           ● Estufa
- Mascotas   ● Equipado

Otros: cámaras

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

