



ID:103979 - Roma

\$8,000,000 MXN



Lydia Salazar

Celular: (81) 8684-9604

[lydia.salazar@gvia.mx](mailto:lydia.salazar@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Roma  
**Zona:** Sur Mty

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4                      **Terreno:** 318 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3                            **Construcción:** 292 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 2                **Frente:** 12 Mts  
**Plantas:** 2                           **Fondo:** 26 Mts  
**Estacionamiento:** 4  
**Antigüedad:**

### Detalle

Casa con terreno plano para remodelar o derrumbar en excelente ubicación, cerca de parque, con frente 12 Metros, calle amplia de poco tráfico, excelente ubicación para acceder a Lázaro Cárdenas, Garza Sada, Zona Valle, TEC. PB: cochera para 4 carros, recibidor, sala - comedor, baño de visitas, amplia cocina integral de madera con cubierta de acero inoxidable, alacena, lavandería, patio muy amplio con baño y asador, pasillo lateral. PA: 4 recámaras la principal y una secundaria con baño completo y clóset, 2 recámaras secundarias con clóset, y una de ellas con amplio balcón.

### Características

- Amueblado    ● Jardín            ● Teléfono
- Cable TV     ● Terraza        ● Boiler
- Gas            ● Luz             ● Agua
- Cocina        ● Estufa         ● Asadores
- Mascotas    ● Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

