



**ID:104345 - Real de San Jeronimo**

**\$18,241 MXN**



**Isabel Avalos**

**Celular: (81) 1075-5313**

**Whatsapp: (81) 1075-5313**

**isabel.avalos@gvia.mx**

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Real de San Jerónimo  
**Zona:** San Jeronimo

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 42 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 42 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 6 Mts  
**Fondo:** 7 Mts

### Detalle

Renta de local comercial de 42 metros. Ubicado en planta baja, la plaza se encuentra sobre una avenida de alto flujo vehicular y con muy buenos accesos. El local esta en una esquina del interior con muy buena iluminación, con oficina privada y baño, Sink y recepción. Se puede modificar de acuerdo a las necesidades del cliente. Cuenta con un cajón de estacionamiento exclusivo. Vigilancia 24/7 Precio incluye IVA.

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Elevador
- Clima central
- Teléfono
- Cable TV
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Alarma

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

