



ID:104284 - Privada Elite

\$3,950,000 MXN



Sandra Hernandez

Celular: (81) 8010-7017

Whatsapp: (81) 8010-7017

sandra.hernandez@gvia.mx

## Venta de Quinta, Rancho, Hacienda

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Montemorelos  
**Colonia:** Congregación Calles  
**Zona:** Montemorelos

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 1                      **Terreno:** 920 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 0                            **Construcción:** 97 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 19 Mts  
**Plantas:** 0                         **Fondo:** 48 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermosas Quintas equipadas con acabados residenciales, rodeadas de naturaleza, preparadas para crecer en un futuro, puedes agregar metros de construcción, fraccionamiento creado para alejarte de la ciudad con todas las comodidades de tu casa, todas las quintas cuentan con alberca tipo playa o con área de chapoteadero, incluyen bomba y filtro, cocina de madera fina, cubiertas de granito, puertas interiores de madera sólida, baños de mármol con cancel de vidrio templado, puerta principal 3m de altura con pistón abatible y chapa de seguridad, se entrega lista para habitarla para disfrutarla en tus días de descanso.

### Características

- Seguridad    ● Alberca    ● Jardín
- Terraza        ● Luz         ● Agua
- Cocina        ● Mascotas   ● Equipado

Otros: Las quintas cuentan con internet, se requiere usar gas butano, y tienen la opción de pedirla con asador con un costo aparte.

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

