



ID: 109523 - Allende

\$4,200,000 MXN



Maricarmen Ramirez

Celular: (81) 2321-8028

[maricarmen.ramirez@gvia.mx](mailto:maricarmen.ramirez@gvia.mx)

## Venta de Casa uso comercial

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: Allende

Colonia: El Puerto Sección Independencia

Zona: Allende

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 2

Baños: 1

Medios Baños: 0

Plantas: 1

Estacionamiento: 2

Antigüedad:

Terreno: 288 Mts<sup>2</sup>Construcción: 87 mts<sup>2</sup>

Frente: 10 Mts

Fondo: 28 Mts

### Detalle

En venta casa con permiso de uso comercial. Ubicada en Allende en el libramiento a Cadereyta. Cuenta con dos recamaras, sala comedor y cocina. Bano completo y pequeno patio trasero. En el frente hay suficiente terreno para estacionar. Ideal para negocio de alimentos, refaccionaria, llantera entre otros, ya que es una avenida muy transitada.

### Características

- Minisplit
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Mascotas

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)