



**ID:116003 - Montenova Sector
Nuvol**

\$2,940,000 MXN



Judith Gonzalez

Celular: (81) 8677-5870

Whatsapp: (81) 8677-5870

judith.gonzalez@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: García
Colonia: Montenova
Zona: García

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 112 Mts²
Baños: 2 **Construcción:** 158 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 7 Mts
Plantas: 2 **Fondo:** 16 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Detalle

Hermosa casa ubicada en fraccionamiento privado en Zona Cumbres García, excelente seguridad, cuenta con amenidades de alberca, asadores, salón de eventos, juegos infantiles, cancha de fútbol entre otras. En el primer nivel de la casa se encuentra estacionamiento para 2 autos, sala, comedor, cocina equipada, cuarto de lavado, pasillo y patio. En el segundo nivel, se encuentran 3 recámaras y una estancia de TV. Las recámaras secundarias cuentan con closet de pared, clima, cortinas. Un baño completo que le da servicio a las recamaras secundarias y a la estancia de TV. La recámara principal es amplia, con balcón, baño completo y su walking closet. Toda la casa tiene muy buena iluminación. Extras incluidos: Cocina equipada con estufa y campana Canceles en baños 4 minisplits inverter Cortinas en toda la casa Boiler Tinaco Opcional: posibilidad de venderse con comedor, sala, recámara, lavadora, secadora y otros muebles Ubicación privilegiada: Acceso rápido a Paseo de los Leones, una de las avenidas principales de la zona. Cercana a hospitales, centros comerciales y colegios de prestigio, como: Hospital Mugerza Cumbres, H-E-B Las Lomas, Instituto Anglo Británico Ven y conócela!!

Características

- Seguridad ● Alberca ● Minisplit
- Calefacción ● Boiler ● A/C
- Agua ● Cocina ● Estufa
- Asadores

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

