



ID:106356 - Insurgentes

\$422,560 MXN



Angeles Alonso

Celular: (81) 8029-6898

[angeles.alonso@gvia.mx](mailto:angeles.alonso@gvia.mx)

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Colinas de San Jerónimo  
**Zona:** San Jeronimo

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 4  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 845 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 845 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 37 Mts  
**Fondo:** 26 Mts

### Detalle

Local comercial en zona de alto tránsito vehicular, ubicado en esquina frente a Galerías Monterrey, cuenta con 845.12 m<sup>2</sup>, amplio estacionamiento, recepción, un espacio muy grande para exhibición, 4 baños, oficina, cuarto frío, 2 bodegas, área para cocina y área para centro de carga. Local en renta abierto a diferentes giros.

### Características

- Recepción
- Seguridad
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Bodega

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

