



ID:120917 - Paraje Santa Rosa

\$2,650,000 MXN



Claudia Ruiz

Celular: (81) 1066-1993

Whatsapp: (81) 1066-1993

claudia.ruiz.gvia@gmail.com

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Apodaca  
**Colonia:** Paraje Santa Rosa  
**Zona:** Apodaca

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 95 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 128 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 7 Mts  
**Plantas:** 2                         **Fondo:** 12 Mts  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

### Detalle

Casa en venta en Colonia privada , zona tranquila y de fácil accesos; Propiedad con un terreno de 7.60m. de frente y 12.50m. de fondo, son dos niveles con distribución funcional; en planta baja cuenta con área de sala, comedor, cocina y lavandería, espacios pensados para la comodidad diaria. En planta alta se encuentra la recamara principal con baño completo, mientras que las dos recamaras secundarias comparten baño, ofreciendo una distribución practica para la familia. Ubicada cerca de avenidas principales, escuelas, comercios y servicios. La colonia se encuentra a 2 minutos de Soriana y Walmart Santa Rosa y a 5 minutos de Avenida Concordia, ideal para habitar o como inversión. Agenda tu cita y conócela.

### Características

- Minisplit    ● Boiler    ● Gas
- Luz        ● Agua        ● Cocina
- Estufa     ● Mascotas

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

