



**ID:121041 - Mitras Centro, Torre Luz**

**\$2,950,000 MXN**



**Pamela Bejarano**  
 Celular: (81) 8050-0455  
 Whatsapp: (81) 8050-0455  
[pamela.bejarano.gvia@gmail.com](mailto:pamela.bejarano.gvia@gmail.com)

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Mitras Centro  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 1                      **Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 1                              **Construcción:** 45 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                      **Frente:** 5 Mts  
**Plantas:** 0                              **Fondo:** 9 Mts  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

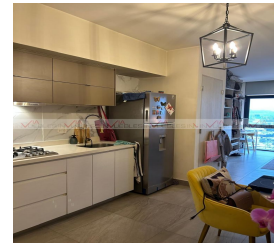
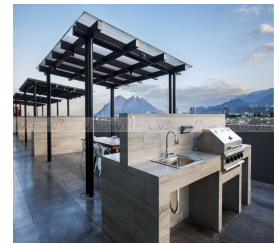
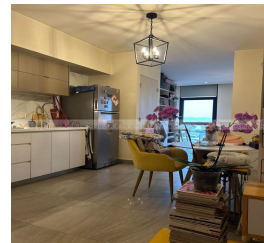
### Detalle

Hermoso departamento en venta en Torre Luz, torre de usos mixtos con ubicación privilegiada en el Centro de Monterrey. Ubicada sobre la avenida Adolfo Ruiz Cortines (Poniente), a pocos metros de la avenida Dr. José E. González (Gonzalitos), dos de las arterias más importantes para la ciudad, lo que te permitirá poder trasladarte a cualquier punto de la ciudad y volver a casa en el mínimo de tiempo. Este departamento es ideal para ejecutivos o parejas que buscan practicidad y optimizar su tiempo. Cuenta con una excelente distribución de concepto abierto, lo que da una sensación de amplitud. Su recámara, aunque no es cerrada, está estratégicamente ubicada para que siga teniendo privacidad, además cuenta con ventanales de piso a techo que le brindan de mucha iluminación natural. La torre cuenta con recepción y seguridad 24/7, área de asadores, sala lounge, sport bar, ludoteca, área de juegos infantiles y salón de usos múltiples. Además cuenta con área comercial y amplio estacionamiento de visitas. Es una excelente opción para vivirla o como inversión pues está en una zona de alta demanda. ¡No pierdas la oportunidad de invertir en tu futuro! Agenda tu cita cuanto antes.

### Características

- Recepción    ● Amueblado    ● Seguridad
- Elevador    ● Minisplit    ● Teléfono
- Boiler    ● A/C    ● Gas
- Luz    ● Agua    ● Cocina
- Estufa    ● Asadores    ● Mascotas
- Equipado

Otros: Terraza con asadores, Ludoteca, juegos infantiles, sportbar, salón de usos múltiples, sala-bar



### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)