



ID: 112244 - El Barro

\$3,640,018 MXN



Pamela Bejarano

Celular: (81) 8050-0455

[pamela.bejarano@gvia.mx](mailto:pamela.bejarano@gvia.mx)

## Venta de Terreno Residencial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** El Barro  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 649 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 12 Mts  
**Fondo:** 46 Mts

### Detalle

Hermoso lote residencial ascendente con ubicación privilegiada sobre la carretera nacional, dentro de nuevo y exclusivo fraccionamiento a la altura del Barro a tan sólo 200 metros de carretera. Situado entre panorámicas vistas a las montañas, en donde estarás rodeado de hermosas áreas verdes, parques y áreas recreativas para que puedas disfrutar con tu familia. El lote se encuentra a pasos de la casa club, y está a final de calle, por lo que no tendrás vecinos ni en frente ni detrás. Se entrega con servicios a pie de lote. Además, podrás disfrutar de todas las amenidades que tiene el fraccionamiento como: - Casa Club - Alberca - Sport Bar - Gym - Asadores - Juegos Infantiles - Cinema Park - Mental Gym - Multicancha - Cancha de Pádel Terreno de entrega inmediata, listos para escriturar para que puedas hacer el proyecto de tus sueños. Agenda tu cita cuanto antes.

### Características

- Seguridad
- Gas
- Asadores
- Alberca
- Luz
- Mascotas
- Teléfono
- Agua

Otros: Casa club, Cancha de Usos múltiples, Cancha de Padel, Sport Bar, Juegos Infantiles, Cinema Park, etc.

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

