



ID: **110640** - Tulum

**\$3,840,000** MXN



**Pamela Bejarano**

Celular: (81) 8050-0455

[pamela.bejarano@gvia.mx](mailto:pamela.bejarano@gvia.mx)

*Venta de Casa*

## Dirección de la Propiedad

**Estado:** Quintana Roo  
**Municipio:** Tulum  
**Colonia:** Villas Tulum  
**Zona:** Foráneos

## Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 250 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 120 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 11 Mts  
**Plantas:** 1                         **Fondo:** 22 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

## Detalle

Hermosas casas en preventa dentro de una exclusiva comunidad con un estilo de vida eco-amigable que fusiona la naturaleza con la tecnología. Situado en un entorno de 250 m<sup>2</sup> de lotes rodeados de áreas verdes preservadas, este macro proyecto ofrece una experiencia residencial única en bienestar y comunidad. Con una ubicación privilegiada, a tan solo 5 minutos de Tulum, 10 minutos de las playas y la zona hotelera, la zona arqueológica y el tren maya, y 15 minutos del nuevo aeropuerto internacional Dentro de las amenidades que podrás disfrutar dentro del complejo serán: casa club, río y biopool, ciclovía, senderos y jogging, yoga deck, pet park, parque sensorial, gimnasio, canchas de padel, club deportivo, cenotes y vigilancia 24/7. Contamos con 3 tipologías: Tipo A: 1Planta Terreno 250 m2, Construcción 120 m2 3 recámaras, 1 de ellas tipo Lock off en planta baja 2.5 Baños, 2 cajones de estacionamiento Precio desde MXN 3,840,000 Tipo A +: 2 Plantas Terreno 250 m2, Construcción 190 m2 3 recámaras, 1 de ellas tipo Lock off en planta baja 3.5 Baños, 2 cajones de estacionamiento, terraza techada Precio desde MXN 5,700,000 Tipo B: 2 Plantas + Roof Top Terreno 250 m2, Construcción 208 m2 3 recámaras, 1 de ellas tipo Lock off en planta baja 3.5 Baños, 2 cajones de estacionamiento, Piscina y Terraza-Roof top Precio desde MXN 5,800,000 Los proyectos se entregarán completamente equipados, con cocina integral, cancelos, closets y climas, con acabados de la más alta calidad.

## Características

- Seguridad    ● Alberca    ● Jardín
- Gimnasio    ● Minisplit    ● Teléfono
- Terraza    ● A/C    ● Luz
- Agua    ● Cocina    ● Estufa
- Asadores    ● Mascotas    ● Equipado

Otros: Casa club, Ciclovía, pet park, cancha padel, senderos y jogging, yoga deck, etc.

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

