



ID:108731 - Aysso

\$3,650,000 MXN



Pamela Bejarano

Celular: (81) 8050-0455

Whatsapp: (81) 8050-0455

pamela.bejarano@gvia.mx

## Venta de Terreno Residencial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santiago  
**Colonia:** Los Rodríguez  
**Zona:** Santiago

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 395 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 19 Mts  
**Fondo:** 35 Mts

### Detalle

Terrenos residenciales rodeados de naturaleza, en una de las zonas con mayor plusvalía ubicado en el Yerbaniz muy cercano a la Carretera Nacional en Santiago, Nuevo León. Cuenta con 7 amenidades: Acceso principal Alberca Casa Club Parque Área de Asadores Salón Polivalente Gimnasio Los lotes se encuentran en la primera etapa del proyecto y uno de los mayores atributos de su ubicación es la presencia de una cañada natural que atraviesa la zona posterior de los terrenos convirtiéndolo en un lugar ideal para desarrollar un proyecto en armonía con la naturaleza. El precio por mt2 es menor al del mercado actual por lo que es en una excelente oportunidad de inversión. Lote #5 = 395 m2 - \$3,571,193

### Características

- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Gimnasio
- Terraza
- Gas
- Luz
- Agua
- Portón eléctrico
- Asadores
- Mascotas

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

