

ID:103459 - Plaza XO

\$3,780,000 MXN



### Pamela Bejarano

Celular: (81) 8050-0455 Whatsapp: (81) 8050-0455 pamela.bejarano@gvia.mx

### Venta de Local Comercial

# Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: San Pedro Garza García

Colonia: Del Valle Zona: Valle

## Descripción de la propiedad

Recámaras: 0 Terreno: 32 Mts²
Baños: 0 Construcción: 32 mts²

Medios Baños: 1 Frente: 5 Mts Plantas: 0 Fondo: 6 Mts

Estacionamiento: 0 Antiguedad:

#### **Detalle**

Local comercial de 32.5 m2 en venta, con opción a renta, ubicado en el tercer piso, con ubicación privilegiada sobre calzada San Pedro en excelente Plaza Comercial con reconocidos negocios gancho que generan un alto flujo de clientes. El local cuenta con medio baño y área de bodega con sink. La plaza comercial cuenta con 2 elevadores para cliente y uno exclusivo para carga, escaleras eléctricas y amplio estacionamiento con seguridad. VENTA: \$3,500,000 MdP RENTA: \$20,000 pesos (Incluye cuota de mtto y agua)

### **Características**

SeguridadJardínElevadorLuzAquaBodega

Otros:

### **Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100 Local N1-03 esquina con Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939 Tel. + 52 (81) 8378.6238 Email: info@gvia.mx www.gvia.mx















