



**ID:115867 - Altrysa Residencial
Sector Viena**

\$18,000 MXN



Wanda Vazquez
 Celular: (81) 2029-4676
 Whatsapp: (81) 2029-4676
wanda.vazquez@gvia.mx

Renta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: García
Colonia: Altrysa
Zona: García

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 119 Mts²
Baños: 2 **Construcción:** 161 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 8 Mts
Plantas: 2 **Fondo:** 20 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Detalle

Se renta casa nueva de dos niveles en un fraccionamiento privado. En planta baja cuenta con cochera techada para dos autos, lavandería, medio baño de cortesía, cocina integral, sala, comedor y un patio con pasillo de servidumbre. En planta alta hay una estancia, recámara principal con vestidor, baño completo y balcón; además de dos recámaras secundarias con closet de pared que comparten un baño. La propiedad incluye 4 minisplits, puerta de seguridad, cocina integral, estufa, campana, boiler, cancelos, closets y un patio con césped sintético. El fraccionamiento ofrece acceso controlado, seguridad las 24 horas, salón de eventos, cancha de fútbol, alberca con baños y regaderas, juegos infantiles y una terraza. Importante: No se aceptan mascotas. Esta casa es ideal para familias que buscan comodidad y seguridad en un entorno tranquilo y privado. El diseño moderno y funcional de la vivienda asegura un estilo de vida confortable, mientras que las amenidades del fraccionamiento permiten disfrutar de momentos de esparcimiento y convivencia.

Características

- Seguridad ● Alberca ● Jardín
- Minisplit ● Teléfono ● Calefacción
- Boiler ● A/C ● Gas
- Luz ● Agua ● Cocina
- Estufa ● Asadores ● Bodega
- Equipado

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

