



**ID:114429 - Fuentes del Valle**  
**\$18,000 MXN**



**Wanda Vazquez**  
 Celular: (81) 2029-4676  
[wanda.vazquez@gvia.mx](mailto:wanda.vazquez@gvia.mx)

*Renta de Departamento*

**Dirección de la Propiedad**

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Fuentes del Valle  
**Zona:** Valle

**Descripción de la propiedad**

**Recámaras:** 1                      **Terreno:** 60 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 1                            **Construcción:** 60 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 6 Mts  
**Plantas:** 1                         **Fondo:** 10 Mts  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

**Detalle**

Departamento espacioso de 1 recámara en renta. Totalmente amueblado y equipado, cuenta con 1 baño completo y cocina y comedor separados. Está situado en el patio de una casa, con acceso completamente independiente. Tiene grandes ventanas que permiten la entrada de luz natural y un pequeño jardín con una mesa de exterior, creando un ambiente acogedor y cálido. La cocina está equipada con refrigerador, parrilla eléctrica de inducción y microondas. La recámara incluye closet y cama matrimonial. La lavandería es compartida. Es ideal para una persona sola, perfecto para profesionales o estudiantes que buscan un lugar cómodo y bien ubicado para vivir, en una zona tranquila y segura de San Pedro, en la colonia Fuentes del Valle, muy cerca del parque El Capitán. Incluye servicios moderados para 1 sola persona de agua, luz, e internet No se permiten mascotas.

**Características**

- Amueblado
- Minisplit
- Cable TV
- Calefacción
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Equipado

Otros:

**Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

