



**ID:113566 - Balcones del campestre**

**\$17,000,000 MXN**



**Wanda Vazquez**  
 Celular: (81) 2029-4676  
[wanda.vazquez@gvia.mx](mailto:wanda.vazquez@gvia.mx)

## Venta de Terreno Residencial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Rincón del Campestre  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 1001 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 25 Mts  
**Fondo:** 40 Mts

### Detalle

terreno de 1001.40m2 en fraccionamiento privado de 12 lotes. tiene 2 frentes por lo que el terreno puede construirse en forma ascendente o descendente. la pendiente es de 38.39%. Ubicado en la zona ms exclusiva de San Agustín , tiene espectaculares vistas a la sierra madre. cercano a las mejores instituciones educativas

### Características

- Luz
- Agua
- Mascotas

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

