



ID:113345 - Juárez

\$1,316,175 MXN



Vanessa Theriot
Celular: (81) 8366-1370
Whatsapp: (81) 8366-1370
vanessa.theriot@gvia.mx

Renta de Bodegas y Naves Industriales

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Juárez
Colonia: Juárez
Zona: Benito Juárez

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0
Baños: 0
Medios Baños: 0
Plantas: 0
Estacionamiento: 0
Antigüedad:
Terreno: 10451 Mts²
Construcción: 10451 mts²
Frente: 152 Mts
Fondo: 68 Mts

Detalle

Naves industriales en renta dentro de parque industrial en Juárez Nuevo León, una zona con gran crecimiento industrial y con gran oportunidad de mano de obra cerca. Parque industrial AAA con seguridad 24/7 y la infraestructura necesaria para edificios industriales.
-Altura libre mínima: 9.15m(30ft) -Altura libre máxima: 12. 56(41.21ft) - Muros tilt u de 8"(20cm) - Piso de concreto MR-40 de 15 cm de espesor -Techumbre de lámina KR-18 con pendiente del 5% con skylights y luz natural lateral. -Conexión a servicios de agua y drenaje -Conexión eléctrica para KVAS -Protección contra incendios -Área de oficina del 3% -Andenes -Cisterna -Preparación para CCTV \* 2 opciones disponibles 0.65usd/ft2

Características

- Seguridad Gas Luz
Agua Portón eléctrico Alarma
Bodega Equipado

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

