



ID:110453 - Tecnológico

\$23,000,000 MXN



Vanessa Theriot

Celular: (81) 8366-1370

[vanessa.theriot@gvia.mx](mailto:vanessa.theriot@gvia.mx)

## Venta de Edificio

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** México  
**Zona:** Sur Mty

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 16      **Terreno:** 240 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 15      **Construcción:** 700 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0      **Frente:** 0 Mts  
**Plantas:** 0      **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

### Detalle

Excelente oportunidad de edificio en venta ideal para inversionistas ya que se vende el edificio completo equipado y amueblado. Edificio ubicado en una de las zonas con más alta plusvalía y crecimiento continuo ya que está ubicado muy cerca del Tecnológico de Monterrey, el edificio se encuentra todo rentado actualmente, son 14 departamentos de 1 recámara y 1 departamento de 2 recámaras, cuenta con 4 cajones de estacionamiento. Edificio de 3 pisos; PB 4 departamentos de 1 recámara, 2do piso: 4 departamentos de 1 recámara y 1 departamento de 2 recámaras, 3er piso cuenta con 6 departamentos de una recámara.

### Características

- Amueblado    ● Jardín    ● Minisplit
- Terraza      ● Boiler    ● A/C
- Gas          ● Luz      ● Agua
- Cocina      ● Estufa   ● Equipado

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

