



ID:108940 - Salinas Victoria  
\$3,500,000 MXN



**Vanessa Theriot**  
Celular: (81) 8366-1370  
Whatsapp: (81) 8366-1370  
[vanessa.theriot@gvia.mx](mailto:vanessa.theriot@gvia.mx)

### Venta de Terreno Industrial

#### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Salinas Victoria  
**Colonia:** Ciudad Satelite del Norte  
**Zona:** Salinas Victoria

#### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 1000 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 0 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

#### Detalle

Parque industrial ubicado dentro de una zona industrial privilegiada. Cuenta con lotes desde 1000 mts. Su cercanía a diversos CEDIS, plantas de manufactura y empresas foráneas lo convierten en un excelente punto de inversión industrial y de igual manera su cercanía a fraccionamientos y vivienda le brinda a este proyecto el privilegio de contar con mano de obra muy cerca al mismo. (imagenes ilustrativas) Salinas Victoria es un municipio el cual en los últimos años las autoridades locales trabajan para la creación de proyectos industriales, así como planes de regeneración urbana que benefician y detonen a Salinas Victoria como un municipio de carácter industrial Terreno Industrial en el municipio de Salinas Victoria, a 15 km de la carretera NAFTA Highway y a 12 km del Aeropuerto del Norte . La zona cuenta con la infraestructura necesaria para un desarrollo integral para los parques industriales de la zona Línea de agua potable Pavimento tráfico pesado Alumbrado LED Drenaje sanitario Acceso controlado Infraestructura eléctrica de media tensión \*\*Precios y disponibilidades sujetas a cambios sin previo aviso\*\*

#### Características

- Seguridad ● Luz ● Agua

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

