ID:108904 - Ramos Arizpe

$502,624 MXN

Vanessa Theriot
Celular: (81) 8366-1370
Whatsapp: (81) 8366-1370
vanessa.theriot@gvia.mx

Renta de Bodegas y Naves Industriales

Dirección de la Propiedad

Estado: Coahuila de Zaragoza
Municipio: Ramos Arizpe
Colonia: VYNMSA Ramos Arizpe Industrial Park Sector II
Zona: Foráneos

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0
Baños: 0
Medios Baños: 0
Plantas: 0
Estacionamiento: 32
Antiguedad:

Terreno: 10737 Mts^2
Construcción: 4468 mts^2
Frente: 58 Mts
Fondo: 76 Mts

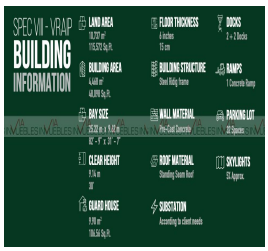
Detalle

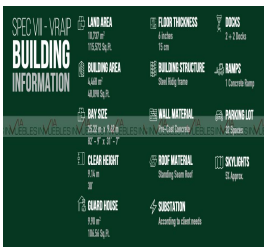
Nave Industrial AAA en Ramos Arizpe con ubicación estratégica a menos de 15 minutos del Aeropuerto internacional de Monterrey, con accesos a carretera a Saltillo, CDMX, Monclova, Reynosa, Mcallen Tx y Laredo Tx. Las naves se encuentran dentro de Parque Industrial que cuenta con seguridad y acceso controlado 24/7. Naves con opción BTS (build to suit) o nave hecha a la medida, en dado caso que ninguna de las naves de inventario corresponda a los m2 que necesita el cliente. Land Area: 10,737 m2 115,572 Sq Ft Building Area: 4,468 m2 48,098 Sq Ft Floor Thickness: 6 inch/ 15cm Wall Material: Pre-Cast Concrete Building Structure: Steel Riding Frame Roof Material: Standing Seam Roof Substation: According to client needs Parking Lots: 32 Spaces Ramp: 1 Concrete Ramp Docks: 2 + 2 Docks Skylights: 5% approx Precio x Sq Ft apróximado: .55 usd a .65usd x Sq Ft x Month CAM(Common Area Maintenance): $0.028 USD x SqFt x Month Approx. *Los precios de renta de la Nave son en USD, son aproximados y están sujetos a disponibilidad y a cambio. Precios son + IVA. Available: 3Q'23(Jul,Aug,Sept)

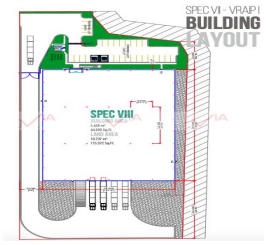
Características

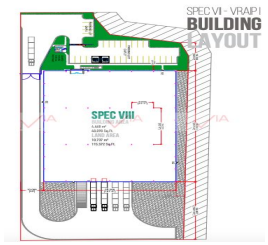
- Seguridad
- Teléfono
- Gas
- Luz
- Agua
- Portón eléctrico
- Alarma
- Bodega
- Equipado

Otros:









Grupo Via Inmuebles
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx