



ID: 121341 - Carolco
\$11,900,000 MXN



Gilda Gómez
 Celular: (81) 3406-1464
 Whatsapp: (81) 3406-1464
gilda.gomez.gvia@gmail.com

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Carolco
Zona: Carretera Nacional

Descripción de la propiedad

Recámaras: 4 **Terreno:** 270 Mts²
Baños: 5 **Construcción:** 425 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 18 Mts
Plantas: 3 **Fondo:** 15 Mts
Estacionamiento: 3
Antigüedad:

Detalle

Casa en venta en Carolco Residencial 1er. Sector, Zona Carretera Nacional Residencia de 3 niveles ubicada en esquina, diseñada con amplios espacios y excelente distribución, ideal para familias que buscan comodidad, funcionalidad y una ubicación privilegiada en la zona de Carretera Nacional. La propiedad cuenta con 269.7 m² de terreno y 425 m² de construcción. En planta baja se encuentra la cochera para 3 autos, jardín, amplia sala y comedor con excelente iluminación natural, cocina totalmente equipada, baño de visitas, cuarto de servicio y un cuarto multifuncional que puede utilizarse como estudio, oficina o recámara en planta baja para ADULTOS MAYORES, ya que cuenta con baño completo. En el primer nivel se ubica la recámara principal con balcón, amplio vestidor y baño completo, además de dos recámaras secundarias, cada una con su baño completo y vestidor. También cuenta con estancia de TV y lavandería. En el segundo nivel se encuentra un espacio muy versátil que puede funcionar como cuarta recámara o área social, con baño completo y terraza con hermosas vistas. Casa totalmente equipada con 32 paneles solares, cisterna, ventanas duovent, clima central en planta baja, 7 minisplits, abanicos, boilers, horno, estufa y campana. Ubicada dentro de fraccionamiento privado con seguridad 24/7, parque y áreas verdes, en una de las zonas con mayor plusvalía de la Carretera Nacional.

Características

- Seguridad
- Jardín
- Clima central
- Minisplit
- Teléfono
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Cisterna
- Mascotas
- Equipado
- Celdas solares

Otros: 32 paneles, horno, ventanas duovent



Grupo Via Inmuebles
 Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx