



ID: 115520 - Via Cordillera

\$8,900,000 MXN



Gilda Gómez

Celular: (81) 3406-1464

Whatsapp: (81) 3406-1464

gilda.gomez@gvia.mx

Venta de Departamento

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Santa Catarina
Colonia: Vía Cordillera
Zona: Valle Pte

Descripción de la propiedad

Recámaras: 2 **Terreno:** 150 Mts²
Baños: 2 **Construcción:** 150 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 10 Mts
Plantas: 0 **Fondo:** 15 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

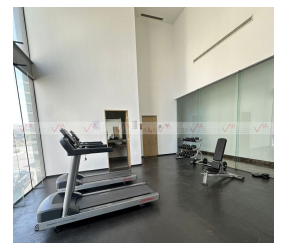
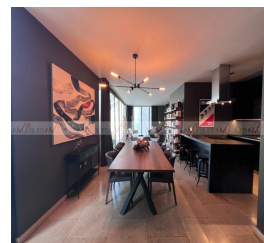
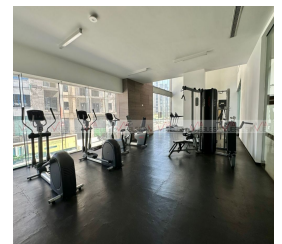
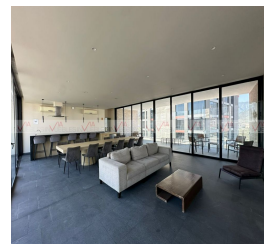
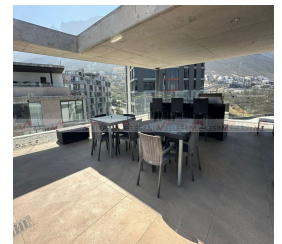
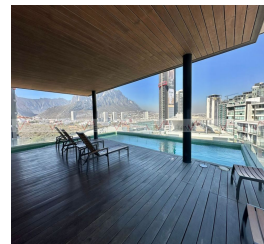
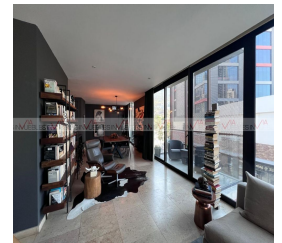
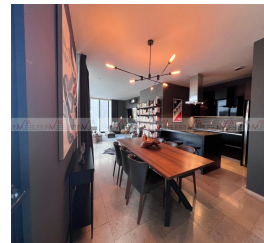
Detalle

Descubre el lujo, la comodidad y la mejor ubicación en este espectacular departamento de 150 m², diseñado para quienes buscan amplitud, iluminación natural y acabados de primer nivel. Diseño moderno y funcional: una amplia área social que integra la sala, comedor y cocina, rodeada de ventanales de piso a techo y tres balcones, baño de visitas, un espacio de trabajo en el pasillo (sin puerta), recámara principal con vestidor y baño completo y recámara secundaria con clóset y baño completo. Totalmente equipado: minisplit inverter en todas las áreas, cortinas black out y persianas, pisos de mármol en áreas sociales y duela en recámaras, cocina con cubierta de granito, refrigerador, parrilla eléctrica, lavadora, secadora y 2 cajones de estacionamiento + bodega. Amenidades de primer nivel diseñadas para el confort y bienestar: 2 albercas, 2 gimnasios, terrazas con asadores, sala de reuniones, espacio de coworking, entre otros. Ubicación inmejorable en Valle Poniente, una de las zonas con mayor plusvalía, rodeada de naturaleza y con acceso rápido a centros comerciales, universidades y principales avenidas.

Características

- Seguridad ● Alberca ● Elevador
- Gimnasio ● Minisplit ● Calefacción
- Terraza ● Boiler ● Gas
- Luz ● Agua ● Cocina
- Estufa ● Cisterna ● Asadores
- Bodega ● Equipado

Otros: minisplits inverter, parrilla eléctrica, refrigerador, persianas blackout y persianas, boiler, lavadora y secadora, piso de mármol y duela, cubiertas de granito



Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mxwww.gvia.mxwww.gvia.mx