



ID: 113188 - Montemorelos

\$978,900 MXN



Gilda Gómez

Celular: (81) 3406-1464

[gilda.gomez@gvia.mx](mailto:gilda.gomez@gvia.mx)

## Venta de Terreno Residencial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Montemorelos  
**Colonia:** General Escobedo  
**Zona:** Montemorelos

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 1506 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 32 Mts  
**Fondo:** 49 Mts

### Detalle

Terreno premium campestre-residencial ubicado en el fraccionamiento Valle Viñedo en Montemorelos, N. L., lote 2, manzana 3. Terreno de 1,506.35 m<sup>2</sup> plano, con 32.1m de frente, un derecho de paso por el límite posterior y con un entorno natural inigualable. Cuenta con servicio de agua y luz a pie de lote. Valle Viñedo es un fraccionamiento desarrollado con 1 hectárea de Viñedo privado, conformado por una selección de uvas para consumo exclusivo de la casa club. Conformado por flora local y amplias áreas verdes Casa club, Barda perimetral, y caseta con acceso controlado

### Características

● Seguridad ● Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

