



ID: 114606 - García

\$6,000,000 MXN



Jose Luis Ruiz Gutierrez

Celular: (81) 8020-1779

Whatsapp: (81) 8020-1779

joseluis.ruiz@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** García  
**Colonia:** Centro Villa de García (casco)  
**Zona:** García

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 1                      **Terreno:** 1296 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 1                            **Construcción:** 232 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 25 Mts  
**Plantas:** 1                         **Fondo:** 51 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Casa habitación o Quinta campestre ubicada en el Casco de García, N. L., en la periferia del mismo, por lo que es una zona muy tranquila. Se localiza por la calle Bernardo Reyes a tan solo 350 mts. al Poniente de la calle Lerdo de Tejada o Carretera a las Grutas. El acceso por la Av. Prol. Lincoln está a menos de 500 mts. Es de forma rectangular y cuenta con amplio jardín, nogales y algunos árboles frutales. Tiene todos los servicios y además, tiene una acequia en la parte posterior por lo que cuenta con agua rodada del sistema de riego. La casa cuenta con: Cochera techada para 2 autos, baño social, bodega, sala, comedor, cocina, una recámara con closet y baño y una terraza social con asador. El terreno mide 25.33 mts. de ancho por 51.10 mts. de largo hacia el fondo.

### Características

- Jardín            ● Minisplit            ● Teléfono
- Cable TV        ● Calefacción        ● Terraza
- Boiler            ● A/C                    ● Luz
- Agua             ● Cocina                ● Estufa
- Asadores        ● Mascotas

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

