



ID: **120092** - Arena Vive el Parque

**\$3,950,000** MXN



**Veronica Navarro**

**Celular:** (81) 1511-3376

**Whatsapp:** (81) 1511-3376

[veronica.navarro@gvia.mx](mailto:veronica.navarro@gvia.mx)

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Acero  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 1  
**Baños:** 1  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 57 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 0 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

Departamento en venta ubicado en Arena Vive el Parque frente a la Arena Monterrey, Cintermex, y muy cerca de Fundidora y del Paseo Santa Lucía. Ideal para inversionista ya que se encuentra con contrato de renta, localizado en un punto estratégico. Es una buena oportunidad de inversión además por la cercanía a centros de eventos, conciertos, ferias, entre otros. El desarrollo ofrece amenidades como gimnasio, asadores, coworking y seguridad 24/7. El departamento es totalmente amueblado y equipado.

### Características

- Recepción
- Amueblado
- Seguridad
- Elevador
- Gimnasio
- Minisplit
- Calefacción
- Boiler
- A/C
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Cisterna
- Asadores
- Mascotas
- Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

