



ID: **115204** - Sierra Alta, Lomas del Hípico

**\$15,000,000** MXN



**Yelille Hernandez**

**Celular:** (81) 3404-0789

**Whatsapp:** (81) 3404-0789

[yelille.hernandez@gvia.mx](mailto:yelille.hernandez@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Lomas del Hípico  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4  
**Baños:** 5  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 319 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 420 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 0 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

Casa en venta en esquina dentro de fraccionamiento privado con seguridad 24/7. En planta baja se tiene un amplio recibidor con doble altura, una oficina que puede ser una recámara en PB con baño completo. Sala, Comedor, Cochera techada para 2 carros con entrada a la cocina equipada con barra de cuarzo y espacio para un ante-comedor y salida al jardín. Lavandería con pasillo de servicio, cuarto de servicio con baño completo. En la planta alta se encuentra un amplio cuarto de televisión, tres recámaras muy amplias c/u con su baño y vestidor. La casa tiene 7 minisplits frio calor, tinaco y 2 bodegas. Tiene una ubicación privilegiada a solo 5 min de HEB Valle Alto.

### Características

- Seguridad
- Jardín
- Minisplit
- Teléfono
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Bodega
- Mascotas
- Equipado

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

