



**ID:114457 - Cordillera Residencial**

**\$12,800,000 MXN**



**Yelille Hernandez**  
 Celular: (81) 3404-0789  
 Whatsapp: (81) 3404-0789  
[yelille.hernandez@gvia.mx](mailto:yelille.hernandez@gvia.mx)

## Venta de Terreno Residencial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santa Catarina  
**Colonia:** Residencial Cordillera  
**Zona:** Valle Pte

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 453 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 14 Mts  
**Fondo:** 39 Mts

### Detalle

Espectacular terreno residencial descendente en colonia privada, ubicado en la Fase II de Cordillera Residencial, con preciosas vistas colinda con derecho de paso y a un lado de parque. El terreno tiene doble frente ya que en la parte de atrás colinda con calle. Superficie total de 453.25 m<sup>2</sup> con 14.48 metros de frente. Exclusiva colonia privada con vigilancia y seguridad 24/7, cerca de colegios, centros comerciales, universidades en Valle Poniente. Cuenta con un proyecto de arquitecto reconocido que se puede negociar al hacer una propuesta. El precio es muy negociable. ¡No dudes en agendar tu cita para visitarlo!

### Características

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

