



**ID:113342 - Cumbres 2 Sector**

**\$12,900,000 MXN**



**Yelille Hernandez**  
 Celular: (81) 3404-0789  
[yelille.hernandez@gvia.mx](mailto:yelille.hernandez@gvia.mx)

**Venta de Casa**

**Dirección de la Propiedad**

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Las Cumbres  
**Zona:** Cumbres

**Descripción de la propiedad**

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 480 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 4                              **Construcción:** 394 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                      **Frente:** 0 Mts  
**Plantas:** 2                              **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Detalle**

Casa Venta en Cumbres 2 Sector con excelente ubicación muy cerca de avenidas importantes. Hermosa casa recientemente remodelada distribuida en 3 niveles, muy amplia e iluminada. Cuenta con 3 recámaras cada una con su baño y vestidor. En planta baja cuenta con cochera techada doble con portón eléctrico, bodega en área de cochera, acceso a un cuarto de televisión con medio baño de visitas y salida al patio que cuenta con jardín y amplio asador. Al entrar a la residencia se tiene un amplio recibidor dando acceso a la sala y comedor, a un lado una espaciosa cocina nueva. Cuenta con cuarto de servicio con su baño completo, cuarto de lavandería y patio para tender. Al lado derecho del recibidor cuenta con un espacio para oficina y/o cuarto de visitas o puede ser utilizado como una cuarta recámara. La casa está en esquina contando así con más estacionamiento y tiene cisterna. Llama ya!!!

**Características**

- Jardín
- Minisplit
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Cisterna
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Equipado

Otros: cocina nueva

**Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

