



ID:112144 - Nuevo Repueblo

\$2,200,000 MXN



Yelille Hernandez

Celular: (81) 3404-0789

[yelille.hernandez@gvia.mx](mailto:yelille.hernandez@gvia.mx)

## Venta de Terreno Residencial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Nuevo Repueblo  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 1  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 146 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 127 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 5 Mts  
**Fondo:** 29 Mts

### Detalle

Terreno con una excelente ubicación cerca de avenidas de alto flujo vehicular rodeado de negocios y oficinas, a 5 minutos del Tecnológico de Monterrey, a 8 minutos del Barrio Antigo y a muy pocas cuadras de Av. Eugenio Garza Sada y Morones Prieto. Con fácil acceso a transporte público, escuelas y centros comerciales. La construcción que tiene es para derribar, el terreno es ideal para casa habitación y con factibilidad de cambio de uso de suelo ya que sobre la calle se encuentran diversos comercios. Cuenta con servicios de agua y luz si tienes alguna otra pregunta o necesitas más información, no dudes en llamarnos.

### Características

● Luz ● Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

