



ID:119891 - Nuevo Sur

\$35,000 MXN



Maricruz Chavarria
 Celular: (81) 1255-2236
 Whatsapp: (81) 1255-2236
maricruz.chavarria@gvia.mx

Renta de Departamento

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Ladrillera
Zona: Sur Mty

Descripción de la propiedad

Recámaras: 2 **Terreno:** 0 Mts²
Baños: 2 **Construcción:** 106 mts²
Medios Baños: 0 **Frente:** 12 Mts
Plantas: 0 **Fondo:** 9 Mts
Estacionamiento: 2
Antiguedad:

Detalle

Disfruta de vivir en este cómodo departamento en Nuevo Sur, te ofrece un estilo de vida urbano y moderno, con seguridad 24/7, con acceso directo a una plaza comercial al aire libre, con restaurantes diversos, cines, supermercado y áreas verdes. Cuenta con amenidades como albercas (2), asadores, gimnasios, salón de eventos, etc. Este cómodo departamento amueblado de 106m², cuenta con 2 recámaras (la principal con cama King size y la secundaria con cama individual), 2 baños completos, área de lavandería con centro de lavado, cocina integral con refrigerador, sala, comedor, minisplit inverter frío/calor en todas las áreas, 2 estacionamientos y una amplia terraza con lindas vistas al Cerro de la Silla. Ubicación privilegiada cerca de buenos accesos para Av. principales, centros de salud, bancos, Fundidora y el Tecnológico de Monterrey. Se requiere contratar Póliza de Garantía Jurídica anual. 2 meses de depósito y un mes de renta. Los servicios de luz, agua, gas e internet los paga el arrendatario. No se aceptan mascotas.



Características

- Recepción ● Amueblado ● Seguridad
- Alberca ● Jardín ● Elevador
- Gimnasio ● Minisplit ● Calefacción
- Terraza ● Boiler ● Gas
- Luz ● Agua ● Cocina
- Estufa ● Asadores ● Equipado

Otros: 2 elevadores, depto con gas, no mascotas, 2 meses de depósito

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)
www.gvia.mx