



ID:114756 - Priv San Agustín,
Apodaca

\$2,900,000 MXN



Maricruz Chavarria
Celular: (81) 1255-2236
maricruz.chavarria@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Apodaca
Colonia: Privada San Agustín
Zona: Apodaca

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 160 Mts²
Baños: 2 **Construcción:** 155 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 7 Mts
Plantas: 2 **Fondo:** 22 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Detalle

Hermosa, acogedora y funcional casa de 2 niveles con terreno excedente, ubicada en la Privada San Agustín sobre la Av. Libaneses en Apodaca, N.L., su distribución es la siguiente: Planta baja: cochera techada para 2 autos, sala, comedor, cocina, medio baño, área para lavandería, patio con firme y preparación para palapa con asador, amplio pasillo lateral, construcción completamente independiente. Planta Alta: estancia, habitación principal con closet-vestidor y baño, las 2 habitaciones secundarias con closet y comparten baño completo. Cuenta con paneles solares, caseta de seguridad con Vigilancia 24/7, cuota de Mto \$ 400 Cuenta con amenidades con lindas áreas verdes, 2 palapas para 120 personas, área de juegos infantiles y un andador de 1.5 mts ancho con una circunferencia total de 900m ¡Excelente oportunidad para vivir o invertir!

Características

- Seguridad ● Jardín ● Minisplit
- Boiler ● Luz ● Agua
- Cocina ● Estufa ● Mascotas
- Celdas solares

Otros: Paneles solares, abanicos de techo y minisplits

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)
www.gvia.mx

