



ID: **114593** - Ventanas a la Huasteca

**\$9,800,000** MXN



**Karina Gauna**

Celular: (81) 1216-7131

Whatsapp: (81) 1216-7131

karina.gauna@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santa Catarina  
**Colonia:** Ventanas de La Huasteca  
**Zona:** Santa Catarina

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4                      **Terreno:** 153 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 4                            **Construcción:** 250 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 0 Mts  
**Plantas:** 3                         **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Amplia casa en venta en Colonia Privada con Vigilancia 24/7 Colonia con tres parques. Casa de 250mts de construcción, 3 recamaras con baño completo y walking closet, Amplio Cuarto de Juegos, con baño completo (Opcion a cuarta Recamara).Cocina Integral con estufa. Sala y comedor con zoclo de madera y spots. Estancia Familiar. Terraza con vista espectacular y piso contemporáneo. Lavandería con patio para tendido. Cuarto de servicio con baño completo. Intercomunicación con caseta de entrada. Espaciosa cochera doble. Bodega exterior. Frente a parque y area de estacionamiento para visitas. Casa Club con cocineta, baños, intercomunicación con caseta principal y juegos para niños. Ambiente 100% familiar. Cerca de de UDEM, Prepa TEC, Colegio Americano, etc.

### Características

- Seguridad    ● Jardín                      ● Minisplit
- Teléfono     ● Cuarto de servicio    ● Terraza
- Boiler        ● Gas                         ● Luz
- Agua         ● Cocina                    ● Estufa
- Asadores   ● Bodega                   ● Equipado

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

