



ID:115527 - Buenos Aires

\$40,000 MXN



Eva Gonzalez

Celular: (81) 1516-4866

Whatsapp: (81) 1516-4866

eva.gonzalez@gvia.mx

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Ancón del Huajuco  
**Zona:** Contry

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 160 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 12 Mts  
**Fondo:** 13 Mts

### Detalle

Local en renta situado en planta baja en plaza comercial con excelente ubicación sobre la Av Chapultepec a pocos minutos del estadio BBVA y rápido acceso a la Av Revolución y Av Paseo de las Américas, es un local de 160 m2 ubicado en una plaza con negocios anclas de comidas y pastelería, ideal para cualquier giro de negocios, ya que cuenta con los servicios a pie de avenida (luz, agua y gas) además de una subestación compartida de 10KW, cámaras de vigilancia, guardia nocturno. La cuota de mantenimiento no esta incluida en la renta

### Características

● Gas ● Luz ● Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

