



ID:114379 - Centro de Monterrey

\$5,000,000 MXN



Eva Gonzalez

Celular: (81) 1516-4866

[eva.gonzalez@gvia.mx](mailto:eva.gonzalez@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Monterrey Centro  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 8  
**Baños:** 2  
**Medios Baños:** 3  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 162 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 217 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 10 Mts  
**Fondo:** 16 Mts

### Detalle

Casa en venta en centro de Monterrey ubicada en esquina excelente opción de negocio u oficina muy cerca de la Av. Venustiano Carranza. Se encuentra equipada con minisplit, circuito de alarmas y cámaras de seguridad, además de 12 paneles solares para un ahorro de energía eficiente y un tinaco de 1100lts. La casa cuenta con espacios y recamaras que se adaptan excelente a uso de oficina o negocio con privados con baño propio, sala de juntas, recepción, área de comedor etc. Estacionamiento cuenta con cochera para un coche además de tres exclusivos a pie de calle.

### Características

- Minisplit
- Gas
- Luz
- Agua
- Portón eléctrico
- Alarma
- Celdas solares

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

