



**ID:113136 - Cerrada Lumina
Cumbres 1er Sector**
\$5,400,000 MXN



Karina G
Celular: (81) 8280-7980
Whatsapp: (81) 8280-7980
karina.garza@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: García
Colonia: Cumbres Calzadas
Zona: García

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3
Baños: 5
Medios Baños: 1
Plantas: 3
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Terreno: 133 Mts²
Construcción: 263 mts²
Frente: 7 Mts
Fondo: 17 Mts

Detalle

Hermosa casa NUEVA* Privada Lumina, Cumbres. Vigilancia 24/7 De 3 Niveles con equipamiento de lujo *Cochera techada para 2 autos *Sala comedor de buen tamaño con plafones, luz indirecta y 2 climas para planta baja de 3 ton. c/u *Cocina equipada con electrodomésticos de excelente calidad, barra de marmol de importación en toda la cubierta e isla. Lavavajillas y caba empotrados. 3 Recámaras la principal con walking closet y baño completo con diseño de lavabos doble de mármol. Las secundarias con closet de pared c/u con minisplit y comparten baño también de mármol. *Estancia entre Recámaras con minisplit Último nivel, cuarto de usos múltiples/juegos con salida a terraza con barra de granito y asador. *Lavandería y Cuarto de servicio independiente con baño completo. *Equipamiento adicional* Paneles solares. *Boiler *Iluminación Inteligente *Plafones en toda la casa *Alarma *Cortinas y Persianas en toda la casa. *CCTV Amenidades, Alberca, hermoso salón para eventos, canchas y amplias áreas verdes. La propiedad se queda amueblada la sala, comedor y recámara son marca Deroviar.

Características

- Amueblado
- Jardín
- Cable TV
- Terraza
- Gas
- Cocina
- Semi Amueblado
- Equipado
- Seguridad
- Elevador
- Calefacción
- Boiler
- Luz
- Estufa
- Asadores
- Celdas solares
- Alberca
- Minisplit
- Cuarto de servicio
- A/C
- Agua
- Portón eléctrico
- Bodega

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

www.gvia.mx

