



**ID:111759 - Cumbres Elite  
premier Santa Helena**

**\$9,990,000 MXN**



**Karina G**

**Celular: (81) 8280-7980**

**Whatsapp: (81) 8280-7980**

**karina.garza@gvia.mx**

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** García  
**Colonia:** Cumbres Elite Premier  
**Zona:** García

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 3  
**Medios Baños:** 2  
**Plantas:** 3  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 136 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 305 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 8 Mts  
**Fondo:** 17 Mts

### Detalle

Hermosa casa en venta ubicada en Cumbres Elite Premier, Privada Santa Helena, ofrece una serie de características excepcionales  
**Ubicación:** La casa se encuentra en Privada Santa Helena, una zona de alto prestigio y plusvalía en Cumbres Elite Premier. **Amenidades y Seguridad:** Control de acceso y seguridad 24/7 para tu tranquilidad. **Cochera techada** para dos autos, Espacios en planta baja diseñados para la convivencia y el confort: sala, comedor y cocina, Lavandería y dos bodegas de almacenamiento para mantener todo organizado. **Planta Alta:** Tres recámaras, cada una con su propio baño y closet. Recámara principal con vestidor y un balcón privado. También una pequeña sala de estancia. **Tercer Planta:** Otra acogedora sala de estancia, Medio baño, Cuarto de servicio con baño completo, Terraza techada para disfrutar de las vistas y el aire fresco.

### Características

- Seguridad
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Luz
- Agua
- Bodega
- Mascotas

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

