



**ID:121891 - Fraccionamiento Olímpico**

**\$22,900,000 MXN**



**Karina Garza**

**Celular: (81) 8280-7980**

**Whatsapp: (81) 8280-7980**

**karina.garza@gvia.mx**

## Venta de Terreno Residencial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León

**Municipio:** San Pedro Garza García

**Colonia:** Olímpico

**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3

**Baños:** 2

**Medios Baños:** 0

**Plantas:** 1

**Estacionamiento:** 6

**Antigüedad:**

**Terreno:** 538 Mts<sup>2</sup>

**Construcción:** 370 mts<sup>2</sup>

**Frente:** 11 Mts

**Fondo:** 39 Mts

### Detalle

Terreno con casa para Demoler o Remodelar en Venta en dentro de Fraccionamiento Olímpico, con una excelente ubicación y seguridad en calle privada. Esta propiedad cuenta con su distribución en una sola planta cuenta con 3 amplias recámaras, 2 baños completos, 6 cajones de estacionamiento a nivel de calle, jardín, minisplit, teléfono, terraza, A/C, gas, luz, agua, cocina, asadores, bodega y espacio para mascotas. Con 538M2 de terreno y 370 metros de construcción, esta casa de 45 años de antigüedad es perfecta para remodelar o demoler y para aquellos que valoran la tranquilidad y el espacio. Agenda una cita!!

### Características

- Seguridad
- Teléfono
- Gas
- Luz
- Agua

Otros: Excelente ubicacion

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

