**ID:118367 - Los Encinos de San Agustin**

$65,000,000 MXN

**Karina Garza**
Celular: (81) 8280-7980
Whatsapp: (81) 8280-7980
karina.garza@gvia.mx

# *Venta de Casa*

## Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León
**Municipio:** San Pedro Garza García
**Colonia:** Los Encinos de San Agustín
**Zona:** Valle

## Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4
**Baños:** 6
**Medios Baños:** 2
**Plantas:** 0
**Estacionamiento:** 0
**Antiguedad:**

**Terreno:** 780 Mts$^2$
**Construcción:** 915 mts$^2$
**Frente:** 19 Mts
**Fondo:** 40 Mts

## Detalle

Vive en el exclusivo fraccionamiento de Los Encinos de San Agustin, en esta impresionante casa en venta. Con 4 recamaras, 6 baños completos y 2 medios baños, esta propiedad cuenta con acabados de lujo, piso santo Tomás y puertas de banak de 2.40 metros. Disfruta de la terraza con asador y piscina, así como de la seguridad y privacidad que ofrece este lugar. Con un terreno de 780 metros cuadrados y una construcción de 915 metros cuadrados, esta casa también incluye ventanería de aluminio duo-vent, calefacción, A/C, gas, luz, agua, asadores, bodega y espacio para mascotas.

## Características

- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Asadores
- Bodega
- Mascotas

Otros: Preparacion paneles solares, terraza con asador y piscina, sistema de clinmas marca Rheem, acabados de lujo, piso santo Tomás, puertas de banak 2.40 mts, , ventaneria de aluminio duo-vent

**Grupo Via Inmuebles**
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx