



ID:113535 - Sonoma

\$9,500,000 MXN



**Karina Garza**  
 Celular: (81) 8280-7980  
[karina.garza@gvia.mx](mailto:karina.garza@gvia.mx)

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Lomas del Paseo  
**Zona:** Valle Oriente

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3                              **Construcción:** 185 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                      **Frente:** 0 Mts  
**Plantas:** 1                              **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

¡Descubre tu nuevo hogar en el corazón de Torre Pietra Club Sonoma! Este impresionante departamento en venta ofrece 185 m<sup>2</sup> de elegancia y confort, con una amplia terraza perfecta para disfrutar de vistas panorámicas. Diseñado para satisfacer todas tus necesidades, cuenta con 3 recámaras, 3 baños y un cuarto de servicio, entregándose en obra gris para que lo personalices a tu gusto. Características destacadas: Amplia terraza: Espacio ideal para disfrutar de momentos al aire libre. Incluye acción gratis al Club Sonoma: Valorada en \$500,000, disfruta de acceso exclusivo a todas las instalaciones del club. Lista de espera de arrendatarios: Oportunidad de inversión garantizada. Amenidades de Torre Pietra: Sky Lounge - Mountain View Sky Bar - City View Business Center Cuarto de Juegos Sport Bar Spa y Peluquería, Wellness Center Living Room. Además, al ser parte del lujoso complejo residencial SONOMA, tendrás acceso a más de 15 hectáreas rodeadas de naturaleza con arroyos, jardines y más de 2,000 árboles de diferentes especies. Entre las instalaciones destacan: 10 canchas de tenis Cancha de fútbol, basketball, paddle tennis, racketball y squash Jardín de yoga y área de juegos infantiles Alberca semiolímpica, tirones y muro de escalar ¡Disfruta de la exclusividad y comodidad de vivir en SONOMA! Agenda tu cita hoy mismo y haz realidad el sueño de un hogar único.

### Características

- Recepción    ● Seguridad    ● Alberca
- Jardín        ● Golf            ● Elevador
- Gimnasio    ● Teléfono      ● Cuarto de servicio
- Terraza      ● Boiler         ● Gas
- Luz          ● Agua          ● Alarma
- Asadores   ● Bodega       ● Mascotas
- Sótano

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza Garcia N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

