



**ID:104551 - Sector Olivos**

**\$13,702,500 MXN**



**Iliana Gallardo Murillo**

Celular: (81) 2036-4278

[iliana.gallardo@gvia.mx](mailto:iliana.gallardo@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Almendros de Laderas  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 326 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3                              **Construcción:** 410 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                  **Frente:** 12 Mts  
**Plantas:** 2                            **Fondo:** 29 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Proyecto de hermosa casa en fraccionamiento privado con vigilancia y área social, en una de las zonas con mayor plusvalía en la carretera nacional. La casa consta de dos plantas, estacionamiento para 3 carros, baño de visitas, sala doble altura, comedor, cocina, lavandería, cuarto de servicio, jardín, estancia, 3 recámaras cada una con baño.

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Jardín
- Cuarto de servicio
- Gas
- Luz
- Agua
- Mascotas

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

