



**ID:113070 - Cumbres Allegro
Sector Terria**

\$5,500,000 MXN



Cristina Mora
Celular: (81) 1990-8012
cristina.mora@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Cumbre Allegro
Zona: Cumbres

Descripción de la propiedad

Recámaras: 4
Baños: 4
Medios Baños: 1
Plantas: 3
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Terreno: 144 Mts²
Construcción: 273 mts²
Frente: 8 Mts
Fondo: 18 Mts

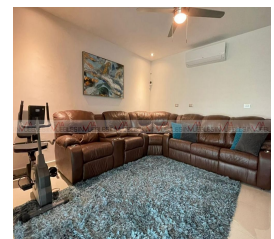
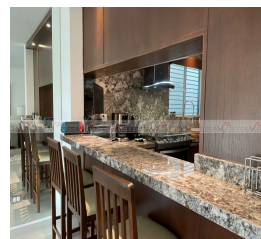
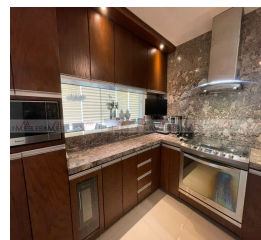
Detalle

Hermosa casa en venta en fraccionamiento privado, arriba de Leones, excelente ubicación. La casa cuenta con 3 niveles: Sótano: amplia estancia o recámara o multiusos, con baño completo, minisplit, abanico de techo, mueble empotrado de madera para TV, patio amplio con área techada y mesa de jardín y abanicos de techo, área al aire libre con pasto artificial y enredadera natural. Nivel 1: cochera para 2 carros con portón eléctrico, domo en entrada principal, puerta de seguridad, pasillo que llega al jardín, baño de visitas con lavanetas de granito y cajones de madera, área de sala con abanico de techo y minisplit, pared de espejo, área de comedor con abanico de techo, minisplit, cocina integral equipada con granito, madera estufa, campana abanico de techo, barra de cocina de granito, lavandería techada con muebles de madera. 2do Nivel: estancia con abanico de techo y puerta de seguridad de cristal en escalera, minisplit y área de oficina con mueble y escritorio de madera a la medida, closet de blancos, 3 recámaras, la principal con baño completo, vestidor, abanico de techo, minisplit, y balcón, las secundarias con closet de pared, baño completo, abanico de techo y minisplit. Equipada: con minisplit, abanicos de techo, persianas, 10 paneles solares, herrería, domo en la entrada.

Características

- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Minisplit
- Teléfono
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Alarma
- Semi Amueblado
- Bodega
- Mascotas
- Equipado
- Sótano
- Celdas solares

Otros: 10 paneles solares, herrerías, persianas en toda la casa, abanicos de techo, puerta de seguridad



Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

www.gvia.mx