

ID:119315 - Santa Catarina

\$209,875 MXN



Rocío Rivera Matos Celular: (81) 8250-1755 Whatsapp: (81) 8250-1755 rocio.rivera@gvia.mx

Renta de Bodegas y Naves Industriales

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León Municipio: Santa Catarina

Colonia: Desarrollo Industrial Monterrey

Zona: Santa Catarina

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0 Terreno: 2000 Mts² Baños: 0 Construcción: 1679 mts²

Medios Baños: 4 Frente: 47 Mts Plantas: 1 Fondo: 35 Mts

Estacionamiento: 20 Antiguedad:

Detalle

Renta de nave en Santa Catarina dentro de Parque Industrial con ubicación estratégica frente a Autopista Monterrey - Saltillo, acera sur, 500 mts antes de llegar a los libramientos. Especificaciones: Construcción 1,679 mt2 - 250 mt2 de oficina y comedor. - 4 andes con rampa niveladora. - 2 rampas para descargar a piso. - 2 puertas de emergencia. - 20 cajones de estacionamiento. - 4 baños. - Altura mínima 10 mts - Firme de concreto armado con capacidad de 250 kgs x cm2. - Muros Tilt up 3 mts, resto lámina R101 color blanca. - Cubierta KR18 con aislante de 3 pulgadas. - Lámina traslúcida al 8% - Cerca Mallacero. Suministro de agua con cisterna de 1000 Lts con hidroneumático. - Aislante en cubierta con fibra de vidrio de 3 pulgadas.

- Fosa séptica. Biodigestor autolimpiable Rotoplas y cisterna de agua. - Caseta de vigilancia. - Suministro eléctrico subestación 75 kva. Renta
- \$125.00 x mt2

Características

Seguridad
Luz
Bodega





Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100 Local N1-03 esquina con Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939 Tel. + 52 (81) 8378.6238 Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

















