



ID:115756 - Via Cordillera

\$60,000 MXN



Rocío Rivera Matos

Celular: (81) 8250-1755

Whatsapp: (81) 8250-1755

rocio.rivera@gvia.mx

## Renta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santa Catarina  
**Colonia:** Vía Cordillera  
**Zona:** Valle Pte

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3                              **Construcción:** 163 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                      **Frente:** 0 Mts  
**Plantas:** 1                              **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermoso penthouse de 163m2 en renta en Vía Cordillera, Torre Ámbar I. Complejo con excelente ubicación rodeado de comercios, tiendas, walking distance a supermercados, guarderías, restaurantes, entre otros. El PH cuenta con cocina equipada con parrilla italiana, campana, refrigerador y amplia barra desayunadora en granito. Amplio espacio de sala-comedor con acceso a la terraza de 30 mts para disfrutar unas impresionantes vistas a la Sierra Madre y el Cañón de la Huasteca. Cuenta con 3 recámaras en total. La principal con baño, walk in closet y acceso a la terraza. Secundaria con closet de pared, acceso a terraza y comparte baño con visitas. La otra secundaria tiene su propio baño y closet de pared con mucho espacio para guardar. Práctica lavandería equipada con centro de lavado. Tiene bodega, cisterna y le corresponden 2 lugares de estacionamiento. Se entrega completamente equipado y con muebles empotrados. Decorado con papel tapiz en paredes, acabados en mármol en baños y granito en la cocina. Ofrece una variedad de amenidades como salón para eventos, área de bar y juegos, zona de juegos infantiles, terraza con asadores y parque. Opción semi amueblado en \$70,000 mantenimiento incluido. Disponible también en venta \$13,000,000. Agenda una cita para conocerlo

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Jardín
- Elevador
- Minisplit
- Calefacción
- Terraza
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Estufa
- Semi Amueblado
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Equipado

Otros: Acabado de lujo en mármol y granito



### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

www.gvia.mx