



ID:114433 - Bosques de Linda Vista

\$5,600,000 MXN



Rocío Rivera Matos  
Celular: (81) 8250-1755  
[rocio.rivera@gvia.mx](mailto:rocio.rivera@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Nicolás de los Garza  
**Colonia:** Bosques de Lindavista  
**Zona:** San Nicolás

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 3  
**Medios Baños:** 2  
**Plantas:** 3  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 112 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 296 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 7 Mts  
**Fondo:** 16 Mts

### Detalle

Hermosa casa recién remodelada en privada Bosques de Linda Vista. 1er piso: Amplia cochera con portón eléctrico para 2 autos, recibidor, cocina integral remodelada con tope de granito, medio baño para visitas, sala, comedor, bar y pequeño patio con jardín vertical artificial. 2do piso: Estancia, 3 recámaras, la principal con baño completo y walk in closet, una secundaria con baño completo y closet de pared, y la otra secundaria con closet de pared y baño en exterior. 3er piso: Gran terraza con asador, estancia, vestidor en forma de L, lavandería y medio baño. La casa cuenta con excelentes acabados y se ofrece semi amueblada. Está completamente equipada con minisplits, abanicos de techo, candiles, barandal de escalera y terraza en cristal templado, cámaras de vigilancia, chimenea, cisterna, tinaco, boiler. El fraccionamiento cuenta con seguridad 24 horas, y casa club con cancha de soccer, parque con juegos para niños y salón para eventos. ¡Agenda una cita conmigo para conocerla!

### Características

- Seguridad
- Terraza
- Luz
- Estufa
- Semi Amueblado
- Minisplit
- Boiler
- Agua
- Portón eléctrico
- Mascotas
- Teléfono
- Gas
- Cocina
- Cisterna
- Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

