



**ID:114952 - Cumbres Elite**

**\$5,300,000 MXN**



**Blanca Villarreal**

**Celular: (81) 1040-6346**

**Whatsapp: (81) 1040-6346**

**blanca.villarreal@gvia.mx**

**Venta de Casa**

**Dirección de la Propiedad**

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Cumbres Elite Sector Villas  
**Zona:** Cumbres

**Descripción de la propiedad**

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 144 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 211 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 9 Mts  
**Plantas:** 2                         **Fondo:** 16 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Detalle**

Casa en Venta en Cumbres Elite Sector Villas. Bonita y acogedora casa, que se encuentra en una colonia semi-privada, sin contaminación visual, ya que todos los servicios son subterráneos. La casa de 2 plantas; en primera planta encontramos: cochera para 2 autos con portón, sala comedor y cocina integral de madera sólida de banak, cubierta de granito y amplia lavandería. En segunda planta; cuenta con amplia estancia con mueble para televisión empotrado, recámara principal con walking closet y 2 recámaras secundarias que comparten baño. La propiedad que tiene un excelente estado de conservación se queda equipada con estufa, campana, 4 minisplits, 5 abanicos de techo, persianas y tinaco.

**Características**

- Jardín
- Minisplit
- Calefacción
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Bodega
- Mascotas
- Equipado

Otros:

**Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

