



**ID:114951 - Cerradas del parque  
Ámbar**

**\$19,000 MXN**



**Blanca Villarreal**  
 Celular: (81) 1040-6346  
 Whatsapp: (81) 1040-6346  
[blanca.villarreal@gvia.mx](mailto:blanca.villarreal@gvia.mx)

## Renta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Apodaca  
**Colonia:** Cerradas del Parque  
**Zona:** Apodaca

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 120 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 141 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 10 Mts  
**Plantas:** 2                         **Fondo:** 12 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Estrena casa en renta, Apodaca, Cerradas del Parque Premier, Cerrada Ambar. bonita y acogedora casa de 2 plantas, ubicada en exclusiva zona Residencial cuenta en primera planta con cochera para 2 autos, jardín frontal, sala comedor con abanicos de luz led y cortinas blackout y cocina cubierta con barra de mármol, refrigerador, estufa y despensero; medio baño de visitas, patio con pasto artificial en planta alta; recámara principal con walking closet, baño completo, abanico de techo, minisplit frío/calor y cortina blackout; 2 recámaras secundarias con closet de pared y baño compartido, abanico, cortina blackout y minisplit frío/calor. Tinaco de 1,100 lts. 2 cámaras de seguridad, boiler. El fraccionamiento privado con seguridad 24/7, cuenta con padrísimas amenidades como alberca, palapa para eventos con asador, área de niños, parque y cancha.

### Características

- Seguridad    ● Alberca        ● Jardín
- Minisplit     ● Calefacción   ● Boiler
- Gas            ● Luz              ● Agua
- Cocina        ● Estufa          ● Asadores
- Equipado

Otros: Alberca, Palapa, Cancha y Areas de juego para niños.

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

