



ID:103085 - Monterrey Centro  
\$397,256 MXN



Blanca Villarreal  
Celular: (81) 1040-6346  
blanca.villarreal@gvia.mx

### Renta de Oficina

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León  
Municipio: Monterrey  
Colonia: Monterrey Centro  
Zona: Centro MTY

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 0  
Baños: 0  
Medios Baños: 0  
Plantas: 0  
Estacionamiento: 0  
Antigüedad:  
Terreno: 224 Mts<sup>2</sup>  
Construcción: 224 mts<sup>2</sup>  
Frente: 176 Mts  
Fondo: 0 Mts

### Detalle

Oficina ejecutiva totalmente amueblada (901) en TORRE MOTOMEX ubicada en el Centro de Monterrey. Incluye Servicios, 8 hrs de salas de juntas al mes, Networking, mantenimiento y limpieza, WiFi, Recepcionista, Mobiliario HermanMiller, Seguridad y control de acceso, estacionamiento techado, comedor general, aire acondicionado servicio de cafe y musica ambiental Hasta para 60 personas

### Características

- Recepción
- Amueblado
- Seguridad
- Elevador
- Clima central
- Teléfono
- Calefacción
- Terraza
- A/C
- Luz
- Agua
- Cocina
- Semi Amueblado
- Equipado

Otros: Estacionamiento techado, seguridad 24 hrs.

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: info@gvia.mx  
www.gvia.mx

*El lugar ideal para tus negocios*

**Torre Motomex**

Torre Motomex es un proyecto de bienes raíces y espacios ejecutivos respaldados por una trayectoria de más de cinco décadas de experiencia empresarial orientada al servicio, la atención y calidad de alto nivel.

**CENTRO DE MONTERREY**

Toma tu oficina en el corazón de Monterrey. Inicia este tiempo, business opportunities con las distintas transportes públicos y gran facilidad de accesos a sus vías rápidas facilitando el día a día de tus empleados y de tus clientes.

**ESPACIO DISPONIBLE**

Características: 901 m<sup>2</sup>, 8 horas de salas de juntas al mes, Networking, mantenimiento y limpieza, WiFi, Recepcionista, Mobiliario HermanMiller, Seguridad y control de acceso, estacionamiento techado, comedor general, aire acondicionado servicio de cafe y musica ambiental Hasta para 60 personas

**AMENIDADES**

- Seguridad y control de acceso
- Estacionamiento techado
- Aire acondicionado
- Servicio de café
- Música ambiental

**COMEDOR**

espacio comedor con capacidad para 12 personas, para grupos, en planta para 12 personas. Área de agua y drenaje tipo "dry". Equipado con refrigerador, máquina de lavado y lavavajillas y área de limpieza.

**PLANAJE**

Mapa de planta que muestra la distribución de oficinas y áreas comunes.

**PROMOTO**

- Oficinas ejecutivas totalmente equipadas.
- Servicios incluidos.
- 8 horas de Salas de juntas al mes.
- Contratos flexibles.
- Networking.
- Mantenimiento y limpieza.
- Internet Wi-Fi.
- Recepcionista.
- Mobiliario **HermanMiller**.
- Seguridad y control de acceso.
- Estacionamiento techado.
- Comedor general.
- Aire acondicionado.
- Servicio de café.
- Música ambiental.