



ID:108038 - Terralta Residencial & Contry Club
\$18,900,000 MXN



Any Gonzalez Garza
 Celular: (81) 2014-8034
any.gonzalez@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: García
Colonia: Residencial Santa Mónica
Zona: García

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 619 Mts²
Baños: 3 **Construcción:** 460 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 28 Mts
Plantas: 2 **Fondo:** 25 Mts
Estacionamiento: 3
Antigüedad:

Detalle

Proyecto Residencial en exclusivo fraccionamiento y Club de Golf Terralta. El proyecto se realizará en un terreno ascendente, el cual cuenta con vistas espectaculares hacia todo el Club, Campo de Golf, cancha de tenis, alberca, palapas, y juegos infantiles. Es un Proyecto de Residencia de dos plantas, Planta Baja: Sala, Comedor, Cocina, Sala de T.V., Baño de visitas, (opción recámara en PB), Terraza, cochera para 3 autos, rampa nivel 1. Planta Alta: Recámara Principal, 2 Recámaras Secundarias, todas con baño completo y walkin closets, Lavandería, Sala de T.V., Terrazas. El Proyecto Incluye: Preparaciones para Paneles Solares, salida para carga de autos eléctricos, salidas y preparaciones para climas, incluye apagadores inteligentes área social, pisos porcelanato de primera, puertas carpinterías interiores, Ventanas sencillas tipo muro cortina. No Incluye: Carpinterías como cocina, lavanetas y closets, equipos de climas, Paneles solares El proyecto puede ser modificado según las necesidades del cliente. Terreno 619m2, construcción 460m2, frente 28m, fondo 25m. Precio Venta \$16,900,000. ID 108038

Características

- Recepción
- Seguridad
- Jardín
- Golf
- Gimnasio
- Clima central
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Portón eléctrico
- Cisterna
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Celdas solares

Otros: Golf, Casa Club y Canchas

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

www.gvia.mx

