



ID:122061 - Arteaga Centro

\$8,500,000 MXN



Karina Betancourt

Celular: (55) 4225-2262

Whatsapp: (55) 4225-2262

karina.betancourt.gvia@gmail.com

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

Estado: Coahuila de Zaragoza

Municipio: Arteaga

Colonia: Privada Alameda

Zona: Foráneos

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 3

Baños: 4

Medios Baños: 3

Plantas: 2

Estacionamiento: 2

Antigüedad:

Terreno: 400 Mts<sup>2</sup>Construcción: 363 mts<sup>2</sup>

Frente: 12 Mts

Fondo: 33 Mts

### Detalle

En la exclusiva Privada Alameda, se presenta esta espectacular casa de 3 recámaras, cada una con baño completo, ideal para una familia que busca confort y seguridad. Con 400 m2 de terreno y 363 m2 de construcción, la propiedad cuenta con amplios espacios, jardín, palapa con asador con cocineta y cuarto de reuniones, además está muy bien equipada. Cuenta con terreno excedente de esquina a esquina con doble frente. Ubicada al lado del área verde de la privada. Ofrece acceso controlado y seguridad las 24 horas. Es una oportunidad de tener tu lugar de descanso en un pueblo mágico, rodeado de atracciones propias de provincia, sin perder la comodidad y seguridad de una casa moderna, en una privada con acceso controlado. Pide informes y agenda una cita. ¡Para nosotros es un gusto atenderte!

### Características

- Recepción
- Amueblado
- Seguridad
- Jardín
- Minisplit
- Calefacción
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Equipado
- Celdas solares

Otros: Paneles solares. Amplio Jardín. Dos lotes. Esquina. En privada con acceso controlado

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)